

المقدمة:

تعتمد الشراكة بين القطاعين العام والخاص على ترتيبات تعاقدية تتم بين جهة حكومية واحدة أو أكثر، وإحدى شركات القطاع الخاص، لتنفيذ مشروعات محددة. بموجب هذه الترتيبات، يقوم الشريك الخاص بتوفير الأصول والخدمات التي كانت تُقدم عادةً من قبل القطاع العام بشكل مباشر. وقد تتنوع أشكال هذه الترتيبات، حيث يمكن أن تكون عبارة عن عقود خارجية مبسطة، أو قد تتطور لتشمل نقل إدارة بعض الأنشطة، أو حتى مشاركة في عملية اتخاذ القرار. في هذه الشراكات، يلعب القطاع الخاص دوراً موسعاً في مراحل متعددة تشمل التخطيط، والتمويل، والتصميم، والبناء، والتشغيل، والصيانة الخاصة بالخدمات العامة.

تهدف هذه الدورة إلى توضيح أهمية الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وشرح الطبيعة القانونية التي تحكم العقود الخاصة بهذه الشراكات، بالإضافة إلى استعراض المراحل العملية لإبرام تلك العقود. كما يتضمن التدريب كيفية صياغة نماذج عقود الشراكة التي تحدد بوضوح التزامات ومسؤوليات كل طرف، سواء من القطاع العام أو القطاع الخاص، في كل مرحلة من مراحل تنفيذ المشروع، مع وضع ضوابط واضحة لكيفية التنفيذ وتوزيع المخاطر المتعلقة بالعقد.

كما تتناول الدورة الإجراءات المعتمدة لحسم المنازعات التي قد تنشأ خلال تنفيذ هذه العقود، والتي يتم غالباً تسويتها من خلال آليات التحكيم، إلى جانب عرض نماذج وتجارب دولية ناجحة في مجال الشراكات بين القطاعين العام والخاص.

الفئات المستهدفة:

أعضاء الإدارات القانونية في المؤسسات الحكومية، والهيئات، والشركات الحكومية والخاصة.
العاملون في جهات تقديم النصح والمشورة القانونية للجهات الإدارية والمؤسسات الخاصة والتجارية.
القانونيون المختصون بإبرام العقود بين الدولة والقطاع الخاص.

أعضاء إدارات العقود المتخصصون في متابعة المناقصات وطرحها.
أعضاء إدارات المشتريات والاحتياجات وإدارة الموارد.
مدراء الإدارات والدوائر القانونية وإدارات العقود ومسؤولو تنفيذها في مختلف الجهات.
المحامون والقانونيون المتخصصون في العقود المحلية والدولية، وفرض المنازعات ذات الصلة.
المختصون بالإشراف على العقود في إدارات المشاريع.
القانونيون العاملون في إدارات التشريع والعقود بوزارات العدل والجهات الأخرى.
المستشارون القانونيون ومساعدوهم في المؤسسات والوزارات والمصالح.
القانونيون المختصون بعقود الدولة مع الشركات متعددة الجنسيات.
المختصون في وزارات الشؤون القانونية.
كافة القائمين بالعمل القانوني في الجهات المختلفة.
كل من يرى ضرورة تطوير مهاراته وخبراته في مجال إدارة عقود الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

الأهداف التدريبية:

بنهاية هذا البرنامج التدريبي، سيتمكن المشاركون من:

فهم الأسس القانونية التي تحكم العقود المحلية والدولية، والتمييز بينهما.
الاطلاع على الاتجاهات الدولية الحديثة المتعلقة بالعقود النموذجية المستخدمة عالمياً.
فهم معمق للعقود التي تبرمها الإدارات، والتمييز بين مفهوم إدارة العقد وعقد الإدارة.
اكتساب المهارات اللازمة لتنفيذ عقود المشروعات والمقاولات، مع معرفة واضحة بحقوق والتزامات كل طرف من الأطراف المتعاقدة.

التعرف على تقنيات ومفاهيم العقود ذات الطابع الدولي، مع الاطلاع على الاتفاقيات والمبادئ التي وضعتها المنظمات الدولية المتخصصة في مجال التعاقد.

اكتساب مهارات الإشراف على تنفيذ عقود الاستيراد والتصدير، والاطلاع على القواعد الدولية الحاكمة لها. تعلم كيفية مراجعة العقود عبر اتباع خطوات محددة تساعد الإدارات على التأكد من قانونية العقود وفق المعايير العالمية. اكتساب القدرة على إدارة تنفيذ العقود بما يتوافق مع المعايير القانونية الدولية.

الكفاءات المستهدفة:

الأسس القانونية التي تقوم عليها العقود.
طبيعة عقود الشراكة بين القطاعين العام والخاص.
التعرف على أنواع عقود الشراكة وآليات تنفيذها.
المعايير الدولية لتصنيف عقود المقاولات وآليات تنفيذها وتعديلها.
إعداد العقود وفق المعايير الدولية.

محتوى الدورة:

الوحدة الأولى: الأسس القانونية للعقود

فهم طبيعة العقد والتكوين القانوني له (Understanding Contract).

إدارة العقود (Contract Management).

مفهوم عقود الإدارة (Administrative Contract).

الاتجاه نحو تدويل العقود (Contract Globalization).

أسس استخدام العقود النموذجية (Model, Standard, Adhesive Contracts).

الوحدة الثانية: طبيعة عقود الشراكة بين القطاعين العام والخاص

دور غرفة التجارة الدولية (ICC) في صياغة الشروط النموذجية مثل إنكوتيرمز (Incoterms).

ظهور اتحاد FIDIC ودوره في العقود الهندسية.

دور لجنة الأمم المتحدة للقانون التجاري الدولي (UNCITRAL) في عقود البيع الدولي.

اتفاقية فيينا لعام 1980 الخاصة بعقود البيع الدولي (Convention on Contracts for the International Sale of Goods).

فسخ العقود (The remedy of avoidance).

الوحدة الثالثة: التعريف بأنواع عقود الشراكة وآليات التنفيذ

عقود الامتياز.

مشروعات تسليم المفتاح (Turn-key Project).

عقود البناء والتشغيل ونقل الملكية (BOT).

عقود البناء والتملك والتشغيل ونقل الملكية (BOOT).

عقود البناء والتملك والتشغيل (BOO).

عقود البيع والتوريد والنقل.

الوحدة الرابعة: المعايير الدولية لتصنيف عقود المقاولات وآليات التنفيذ والتعديل

عقود الثمن (Unit Price & Lump Sum).

عقود التكلفة (Cost Plus & Target Cost).

عقود إدارة المشروعات (Project Management).

عقود تقديم المشورة (Consultation).

الشروط والمواصفات العامة والخاصة.

الوحدة الخامسة: إعداد العقد بالمعايير الدولية

التركيب الكامل للعقد وتكوينه النموذجي وفق توصيات مجلس اللوردات البريطاني (UK House of Lords).

الدباجة وأهميتها والفرق بين تصميم العقود وفق النظام المدني والقانون العام (Civil & Common Law).

مضمون العقد وشروطه (Contract's Terms, Conditions, and Warranties).

تعريف المصطلحات المستخدمة (Definitions).

الملاحق والمرفقات (Appendix).