

مقدمة:

تهدف هذه الدورة التدريبية إلى تمكين المشاركين من الإلمام الكامل بكافة الجوانب النظرية والعملية المرتبطة بالعقود، انطلاقًا من المراحل التمهيدية قبل التعاقد، مرورًا بكتابة العقود وصياغتها بشكل احترافي، وانتهاءً بإدارتها وتسوية المنازعات الناشئة عنها.

تتناول الدورة الأنواع المختلفة للعقود، وطرق تقديم العطاءات، وآليات التفاوض، والاستعانة بالمصادر الخارجية، إلى جانب إعداد الوثائق التعاقدية. كما تركز على المهارات اللازمة لإبرام عقود متكاملة وفعالة، سواء على الصعيد المحلي أو الدولي، وفقًا لأحدث المفاهيم والممارسات القانونية والتجارية.

تغطي الدورة مجموعة شاملة من المواضيع، تشمل صياغة العقود، عناصرها الأساسية، الخصائص القانونية للعقود المحلية والدولية، التفاوض قبل التعاقد، خطابات النوايا، ومهارات إدارة العقود خلال مرحلة التنفيذ. كما تتناول الدورة الأساليب العملية في فض المنازعات التعاقدية من خلال التحكيم أو التسوية، وتوضح دور الصياغة الدقيقة في تقليل المخاطر التعاقدية والحد من النزاعات المستقبلية.

تم تصميم هذه الدورة لتطوير الكفاءات التعاقدية للمشاركين، ورفع مستوى وعيهم بممارسات التعاقد الحديثة في مختلف قطاعات الأعمال.

الفئات المستهدفة:

- أعضاء إدارات العقود والمشروعات.
- المحامون والقانونيون المختصون بالعقود المحلية والدولية.
- العاملون في إدارات القانون والتشريع بوزارات العدل والهيئات الحكومية.
- مدراء الإدارات القانونية وإدارات العقود في المؤسسات العامة والخاصة.
- المستشارون القانونيون ومساعدوهم.
- القانونيون المتخصصون في التفاوض على العقود مع الشركات المتعددة الجنسيات.
- المهنيون العاملون في مجالات الشراء، والمشتريات، والتعاقدات.
- كل من يرغب في تنمية معرفته ومهاراته في مجال العقود الحديثة وصياغتها القانونية.

الأهداف التدريبية:

- عند الانتهاء من هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:
- فهم المفاهيم الحديثة والممارسات المعاصرة في صياغة وإدارة العقود.
 - تطبيق المهارات اللازمة لكتابة الاتفاقيات باستخدام الأساليب الصحيحة للصياغة القانونية.
 - اختيار المفردات والصيغ القانونية المناسبة وترتيب البنود والفقرات بطريقة احترافية.
 - إتقان المهارات الأساسية والعملية للتفاوض على العقود من حيث الإعداد والتكتيك والتنفيذ.
 - تحليل عناصر العقود المحلية والدولية، وتمييز خصائصها وأشكالها المختلفة.
 - التعرف على مراحل إعداد العقود، بما في ذلك التمهيد لها من خلال خطابات النوايا والمفاوضات.
 - الإلمام بأسس وضوابط الصياغة القانونية، وتطبيق أفضل المعايير المعتمدة دولياً في هذا المجال.

الكفاءات المستهدفة:

- استيعاب المفاهيم القانونية والتعاقدية للعقود المعاصرة.
- اكتساب مهارات التفاوض التعاقدية الفعال.
- صياغة العقود والملاحق والاتفاقيات التعاقدية.
- إعداد الوثائق التعاقدية وفق النظم القانونية الدولية.
- فهم القواعد الحديثة في الصياغة القانونية والعقدية.

محتوى الدورة:

الوحدة الأولى: دراسة العقود المعاصرة

- المبادئ القانونية للعقود: العرض والقبول (Offer and Acceptance).

- المقابل في العقد (Consideration) كأحد الشروط الجوهرية لصحة العقد.
- الأهلية القانونية لأطراف التعاقد (Capacity).
- الشكل القانوني للعقود (Form of Agreement).
- تنفيذ الالتزامات التعاقدية (Performance of Contract).
- تطبيق العقود النموذجية (The Model Contracts).

الوحدة الثانية: المفاهيم المتعلقة بالتفاوض العقدي

- مكونات عملية التفاوض التعاقدية ومحتواها.
- مبدأ حسن النية في مرحلة التفاوض.
- عقود التفاوض الأولي وبروتوكولات التفاهم.
- دور خطابات النوايا في المراحل التمهيدية للعقود.
- تحديد الشروط التفاوضية وتضمينها في مسودة العقد.

الوحدة الثالثة: مهارات التفاوض

- تحديد القضية التفاوضية وتحليل مكوناتها.
- معرفة الأطراف المعنية بالتفاوض ودور كل طرف.
- استراتيجيات وتكتيكات التفاوض المتقدمة.
- تنمية مهارات الإقناع والتأثير.
- استخدام لغة الجسد بفعالية في سياقات التفاوض.

الوحدة الرابعة: إعداد مشروعات العقود والاتفاقيات

- توحيد الشكل القانوني للوثيقة التعاقدية.
- تنظيم الوثيقة القانونية بطريقة منطقية ومتسلسلة.
- الدمج بين الشكل والمضمون لضمان الاتساق والوضوح.
- تصميم العقود بطريقة تُسهّل قراءتها وفهمها (سهولة الاستخدام).
- مبادئ تصنيف البنود مثل قاعدة الهرم وقاعدة "7 بنود كحد أقصى".
- تطبيق أدوات تحليل فعالية الوثيقة مثل: Walking through و What if scenarios.

الوحدة الخامسة: توصيات الصياغة العقدية

- استعراض أحدث المعايير الدولية لصياغة العقود (المملكة المتحدة والولايات المتحدة).
- الهيكلية النموذجية للعقد التجاري.
- إعداد الديباجة القانونية للعقد ودورها في تفسير النصوص.
- تنظيم محتوى العقد بفعالية.
- تحديد المصطلحات والملاحق وصياغتها بدقة قانونية.